

三菱地所の住まいリレー

マンション
エルメス千林

賃料 **24,000** 円 / 管理費・共益費3,000円 **1K**

京阪本線「千林」駅 徒歩3分

所在地 大阪府大阪市旭区千林2丁目

専有面積 16.24㎡

■インターネット(Wi-Fi)無料

注目情報

フリーレント（3ヶ月） 3/20賃料発生フリーレント可



所在地	大阪府大阪市旭区千林2丁目		
交通	京阪本線「千林」駅 徒歩3分 地下鉄谷町線「千林大宮」駅 徒歩9分		
賃料	24,000円		
管理費・共益費	3,000円		
敷金／礼金	敷金：-／礼金：-	築年月	1990年11月
間取り	1K	専有面積	16.24㎡
間取り詳細	洋室（6.5帖）		
その他費用	水道料金：月額2200円		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 関西エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：8千円/年		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	北東向き		
総戸数	8戸	建物構造	鉄骨造
建物規模	地上4階	所在階	4階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	媒介
備考	駆付けサポート24（2年間16,500円）借主加入／損害保険：必須、推奨/東京海上ミレア19,000円(2年)／1年未満の解約（解除）時は月額支払額3ヶ月相当額、1年以上2年未満の解約（解除）時、月額支払額2ヶ月相当額の違約金有／性能保証しない設備有(ガスコンロ/照明(洋室)/ミニ冷蔵庫)／水道代が一定額を超えた場合改定有		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

エアコン

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : H00625300008

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

☎ 0120-777-918

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年4月30日(火)~5月8日(水)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー