

三菱地所の住まいリレー

マンション

芦屋打出レックスマンション

賃料 **122,000** 円 / 管理費・共益費7,800円 **2LDK**

東海道本線「芦屋」駅 徒歩8分

所在地

兵庫県芦屋市打出小槌町

専有面積

78.37㎡

■分譲賃貸 2沿線2駅利用可 TVモニター付ドアホン



所在地	兵庫県芦屋市打出小槌町		
交通	東海道本線「芦屋」駅 徒歩8分 阪神本線「打出」駅 徒歩7分		
賃料	122,000円		
管理費・共益費	7,800円		
敷金／礼金	敷金：13万円 / 礼金：26万円	築年月	1976年11月
間取り	2LDK	専有面積	78.37㎡
間取り詳細	LD (13.9帖)、K (6帖)、洋室 (6.9帖)、和室 (6帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 三菱地所ハウスネット 初回保証料：賃料等合計額50% 毎月：賃料等合計額1%		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	西向き		
総戸数	54戸	建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)
建物規模	地上5階地下1階	所在階	3階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	設置済のウィンドエアコン1基は機能保証無（※洋室はウィンドエアコンのみ設置可） 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器・喫煙・民泊不可 鍵交換(任意)費借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット システムキッチン 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00604000005

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

📞 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A M A D O N N A V I 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.