

三菱地所の住まいリレー

マンション

朝日ブラザ梅田

賃料 **175,000** 円 / 管理費・共益費- **1SLDK**

阪急神戸線「大阪梅田」駅 徒歩8分

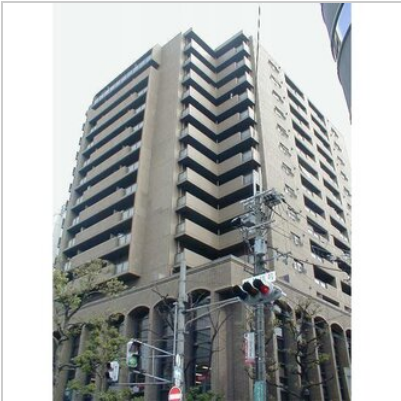
所在地

大阪府大阪市北区鶴野町

専有面積

65.4㎡

■分譲賃貸 宅配ボックス付き 事務所使用可



所在地	大阪府大阪市北区鶴野町		
交通	阪急神戸線「大阪梅田」駅 徒歩8分		
賃料	175,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	1982年10月
間取り	1SLDK	専有面積	65.4㎡
間取り詳細	LD（13.5帖）、K（3.5帖）、和室（6帖）、納戸（6帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	179戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC）
建物規模	地上15階地下1階	所在階	8階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	近隣工事有 サービスルームへのエアコン設置不可 事務所利用相談可（事務所利用の場合、賃料・礼金等課税、保証料・保険料は事業用を利用、詳細要確認） 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00602700001

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

📞 0120-777-918

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田 1 丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

