

## 三菱地所の住まいリレー

### マンション カーサエルフ

賃料 **200,000** 円 / 管理費・共益費 - **4LDK**

広島電鉄本線「十日市町」駅 徒歩5分

所在地

広島県広島市中区榎町

専有面積

140㎡

■2沿線2駅利用可 駅徒歩5分



所在地	広島県広島市中区榎町		
交通	広島電鉄本線「十日市町」駅 徒歩5分 広島電鉄本線「小網町」駅 徒歩6分		
賃料	200,000円		
管理費・共益費	-		
敷金/礼金	敷金：4ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	1987年06月
間取り	4LDK	専有面積	140㎡
間取り詳細	LDK (16帖)、洋室 (16帖)、洋室 (11帖)、洋室 (8帖)、洋室 (6.5帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降：1年毎1.2万円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南西向き		
建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)		
建物規模	地上8階	所在階	2階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	媒介
備考	1年未満解約時賃料1か月分の違約金有 エアコン設置オーナー指定業者有 機能保証しない設備・サービス品有 インターネット・電話回線利用時引込工事要 (工事費：借主負担) 事務所使用応相談 (業種要相談・賃料242,000円・敷金6か月・保証会社委託料別途要 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換費借主負担 (任意) 退去時の室内清掃費借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### 設備・仕様

モニタ付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 システムキッチン トイレ2ヶ所

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年04月19日 次回更新予定日:2024年04月20日

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 賃貸営業課

☎ 082-243-9172

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー