三菱地所の住まいリレー

マンション
ザ・パークハビオ麻布十番

三菱地所グループ

賃料 **275,000** 円 / 管理費・共益費25,000円 **1LDK**　　都営大江戸線「麻布十番」駅　徒歩4分

所在地	東京都港区六本木５丁目	専有面積	47㎡

■礼金無・フリーレント2か月　※5月末申込分迄

注目情報	フリーレント（2ヶ月）　5月末申込分迄／1年未満解約時違約金有

所在地	東京都港区六本木５丁目		
交通	都営大江戸線「麻布十番」駅　徒歩4分 東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅　徒歩9分 東京メトロ日比谷線「六本木」駅　徒歩10分		
賃料	275,000円		
管理費・共益費	25,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 ／礼金： -	築年月	2021年10月
間取り	1LDK	専有面積	47㎡
間取り詳細	LDK（11.3帖）、洋室（6.1帖）		
鍵交換費用	契約時必須／22,000円（税込）	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 ＳＢＩギャランティ　初年度委託料：賃料等合計額の40%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：相談可 （小型犬・猫計2匹迄／敷金1か月積増） 楽器：相談可 （10～20時／連続演奏1時間以内／消音機能付限定） 民泊：不可		
方位	東向き		
総戸数	106戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上14階地下1階	所在階	3階
駐車場	有り有料 （66,000円／月）		
入居時期	即入居可	取引態様	貸主
備考	礼金無・フリーレント2か月（1年未満解約時、賃料3か月分の違約金有）　駆付けサポート24借主加入　保証会社未使用時敷金2か月　ペット・楽器相談（諸条件弊社募集図面要確認）　SOHO使用応相談（敷金1か月積増）　民泊不可　契約時鍵交換（必須）・退去時室内清掃費用借主負担　付属施設空状況要確認		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック　浴室乾燥機　バス・トイレ別　光インターネット　フローリング（一部含む）　システムキッチン　追焚機能浴室　温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかか

ります。）　※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月22日　次回更新予定日:2024年05月23日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：H00587800042

三菱地所ハウスネット株式会社　首都圏リーシング部　城南センター

03-3400-2313

住所　〒150-0002 東京都渋谷区渋谷１丁目24-8　東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間　10:00～17:00
定休日　毎週水・日曜日

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.