

三菱地所の住まいリレー

マンション
D'クラディア舟入川口プレミアムシーン

賃料 **135,000** 円 / 管理費・共益費- **3LDK** 広島電鉄江波線「舟入川口町」駅 徒歩2分

所在地	広島県広島市中区舟入川口町	専有面積	72.63㎡
-----	---------------	------	--------

■分譲賃貸 南向き 宅配ボックス付き



所在地	広島県広島市中区舟入川口町		
交通	広島電鉄江波線「舟入川口町」駅 徒歩2分 広島電鉄江波線「舟入幸町」駅 徒歩3分		
賃料	135,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：3ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2006年09月
間取り	3LDK	専有面積	72.63㎡
間取り詳細	LD (11.1帖)、K (4.1帖)、洋室 (6.6帖)、洋室 (5.2帖)、和室 (6帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	40戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上15階	所在階	11階
駐車場	有り有料（19,000円／月）		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	1年未満解約時賃料1か月分の違約金有 電気温水器(深夜電力利用のため、給湯契約当日は湯の利用不可) 設置済のエアコン1基は機能保証無 洋室約6.6帖へのエアコン新規設置の際は隠蔽配管の為、機種制限有。専門業者へ事前確認要・設置工事等費用は借主負担 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換任意・退去時室内清掃・畳張替費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 オール電化 光インターネット システムキッチン 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 賃貸営業課

☎ 082-243-9172

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー