

## 三菱地所の住まいリレー

### マンション

## BELISTA東日暮里

三菱地所グループ

賃料 **280,000** 円 / 管理費・共益費 **3SLDK**

東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩8分

所在地

東京都荒川区東日暮里2丁目

専有面積

82.07㎡

■分譲賃貸 南西角部屋 2沿線3駅利用可



所在地	東京都荒川区東日暮里2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅 徒歩8分 山手線「日暮里」駅 徒歩16分 山手線「鶯谷」駅 徒歩15分		
賃料	280,000円		
管理費・共益費	-		
敷金/礼金	敷金: 1ヶ月 / 礼金: 1ヶ月	築年月	2011年02月
間取り	3SLDK	専有面積	82.07㎡
間取り詳細	LD (13帖)、K (3.6帖)、洋室 (4.5帖)、洋室 (5帖)、洋室 (6.6帖)、納戸 (5帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	定期建物賃貸借 (4年)
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	なし
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降: 1年毎8千円		
利用の制限	ペット: 不可 楽器: 不可 民泊: 不可		
方位	南向き		
総戸数	55戸	建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)
建物規模	地上10階	所在階	7階
駐車場	無		
入居時期	2025年05月上旬	取引態様	代理
備考	近隣工事でリビングダイニング、洋室約4.5帖へのエアコン新規設置の際は隠蔽配管の為、機種制限有 駆付けサポート24借主加入保証会社利用必須 ペット・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換 (任意) ・退去時室内清掃及び入居中・退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

### 設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング (一部含む) システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

☎ 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿2丁目21-1 新宿フロントタワー32F

営業時間 10:00~17:00

定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)~5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー