

三菱地所の住まいリレー

マンション

Solana Takanawadai

賃料 **177,000** 円 / 管理費・共益費 - **1LDK**

都営浅草線「高輪台」駅 徒歩3分

所在地

東京都品川区東五反田 4丁目

専有面積

35.36㎡

■光溢れる階段空間設計により全室角部屋採光の明るいお部屋



所在地	東京都品川区東五反田 4丁目		
交通	都営浅草線「高輪台」駅 徒歩3分 山手線「五反田」駅 徒歩11分 東京メトロ南北線「白金台」駅 徒歩10分		
賃料	177,000円		
管理費・共益費	-		
敷金/礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2021年04月
間取り	1LDK	専有面積	35.36㎡
間取り詳細	LDK (8.9帖)、洋室 (6.6帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：相談可（小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増）楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	10戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上3階地下1階	所在階	3階
駐車場	無		
入居時期	2025年05月中旬	取引態様	代理
備考	近隣工事は「ビューン読み放題マンション」（雑誌・マンガ読み放題）※申込要・月額220円 その他設備：ロールスクリーン・物干ワイヤー 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育応相談（諸条件弊社募集図面要確認）楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット フローリング（一部含む）システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日：2025年05月02日 次回更新予定日：2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

☎ 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿2丁目21-1 新宿フロントタワー32F

営業時間 10:00~17:00

定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)~5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

