

三菱地所の住まいリレー

マンション

ライオンズマンション上幟シティ

賃料 **139,000** 円 / 管理費・共益費 - **3LDK**

広島電鉄白島線「縮景園前」駅 徒歩7分

所在地

広島県広島市中区上幟町

専有面積

73.86㎡

■分譲賃貸 角部屋 LD床暖房設置済



所在地	広島県広島市中区上幟町		
交通	広島電鉄白島線「縮景園前」駅 徒歩7分		
賃料	139,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	1999年09月
間取り	3LDK	専有面積	73.86㎡
間取り詳細	LD (11.9帖)、K (3.5帖)、洋室 (6.6帖)、洋室 (5.1帖)、和室 (6帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	東向き		
総戸数	69戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC）
建物規模	地上15階	所在階	4階
駐車場	有り有料（36,300円／月）		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	駆付けサポート24借主加入 1年未満解約時賃料1か月分の違約金有 大規模修繕工事実施計画有（2024年以降・詳細協議中） 設置済のエアコン1基は機能保証無（修理費用：借主負担、撤去費用：貸主負担：事前承諾要） 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄・畳張替費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月15日 次回更新予定日:2024年05月16日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00574000001

☎ 082-243-9172

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

