

マンション

ザ・パークワنز山吹神楽坂

三菱地所グループ

賃料 **110,000** 円 / 管理費・共益費10,000円 **1K**

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩7分

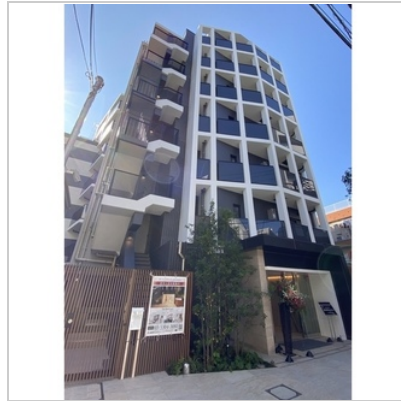
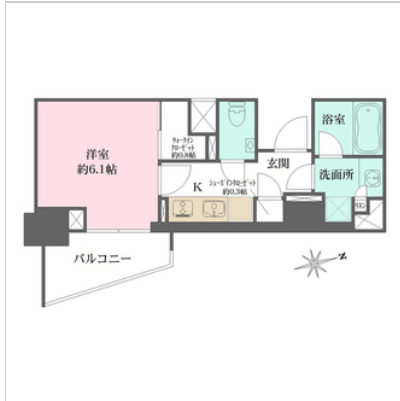
所在地

東京都新宿区山吹町

専有面積

26.03㎡

■礼金無 2沿線2駅利用可 宅配ボックス付き



所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩7分 東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩8分		
賃料	110,000円		
管理費・共益費	10,000円		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金： -	築年月	2020年08月
間取り	1K	専有面積	26.03㎡
間取り詳細	洋室（6.1帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	東向き		
総戸数	57戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上7階	所在階	3階
駐車場	無		
入居時期	2025年07月上旬	取引態様	代理
備考	駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座 シューズインクローゼット

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00564000017

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2 丁目21-1 新宿フロントタワー32F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

