

マンション
ザ・パークハウス岐阜

三菱地所グループ

賃料 **170,000** 円 / 管理費・共益費 **2LDK**

東海道本線「岐阜」駅 徒歩7分

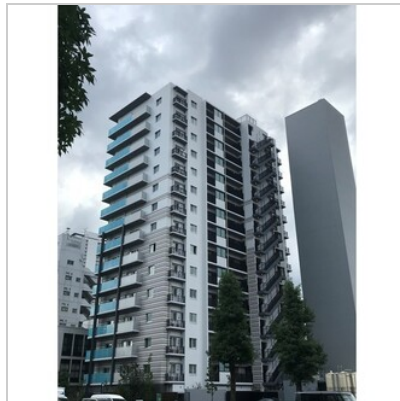
所在地

岐阜県岐阜市金町6丁目

専有面積

75.64㎡

■分譲賃貸 南向き 宅配ボックス付き



所在地	岐阜県岐阜市金町6丁目		
交通	東海道本線「岐阜」駅 徒歩7分 高山本線「岐阜」駅 徒歩7分 名鉄名古屋本線「名鉄岐阜」駅 徒歩7分		
賃料	170,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2020年06月
間取り	2LDK	専有面積	75.64㎡
間取り詳細	LD (16.2帖)、K (3.3帖)、洋室 (5帖)、洋室 (7帖)、その他 (3.4帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可（管理規約等遵守／10～20時／1日2時間以上不可） 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	56戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上15階	所在階	7階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	設置済のカーテンは機能保証無 DEN約3.4帖へのエアコン新規設置の際は隠蔽配管の為、機種制限有。当社指定業者へ事前確認要・設置工事等費用は借主負担 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 楽器相談（諸条件弊社募集図面要確認） ペット・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用及び入居中・退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月17日

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 賃貸営業課

☎ 052-238-2595

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

