

賃料 **195,000** 円 / 管理費・共益費 - **1DK**

東急東横線「渋谷」駅 徒歩6分

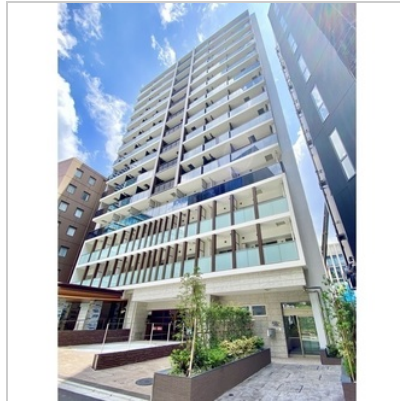
所在地

東京都渋谷区宇田川町

専有面積

31.3㎡

■分譲賃貸 3沿線利用可 宅配ボックス付き



所在地	東京都渋谷区宇田川町		
交通	東急東横線「渋谷」駅 徒歩6分 山手線「渋谷」駅 徒歩8分 京王井の頭線「渋谷」駅 徒歩8分		
賃料	195,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2020年07月
間取り	1DK	専有面積	31.3㎡
間取り詳細	DK（4.5帖）、洋室（4.2帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 SBIギランティ 初年度委託料：賃料等合計額の40%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	西向き		
総戸数	84戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上14階地下1階	所在階	3階
駐車場	有り有料（46,200円／月）		
入居時期	2024年05月下旬	取引態様	代理
備考	ダイニングへのエアコン設置不可 近隣工事予定有 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用及び入居中・退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む）システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 シューズインクローゼット ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月10日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城南センター

☎ 03-3400-2313

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日／GW休業期間：2024年5月1日(水)～5月6日(月)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

