

三菱地所の住まいリレー

マンション グレースィアタワー三鷹

三菱地所グループ

賃料 **255,000** 円 / 管理費・共益費 **2LDK**

中央本線「三鷹」駅 徒歩1分

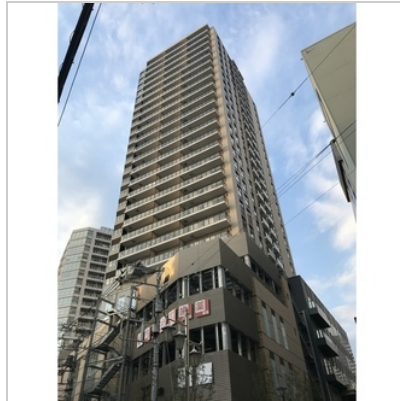
所在地

東京都三鷹市下連雀 3 丁目

専有面積

53.87㎡

■分譲賃貸 駅徒歩1分 宅配ボックス付き



所在地	東京都三鷹市下連雀 3 丁目		
交通	中央本線「三鷹」駅 徒歩1分		
賃料	255,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2019年01月
間取り	2LDK	専有面積	53.87㎡
間取り詳細	LD (9.7帖)、K (3.6帖)、洋室 (6帖)、洋室 (4帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可（管理規約等遵守） 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	184戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上26階地下2階	所在階	13階
駐車場	無		
入居時期	2024年06月下旬	取引態様	代理
備考	オール浄水システム採用 洋室約4帖へのエアコン新規設置の際は隠蔽配管の為、機種制限有。当社指定業者へ事前確認要・設置工事等費用は借主負担 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 楽器演奏応相談（諸条件弊社募集図面要確認） ペット飼育・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 ディスボーター 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座 シューズインクローゼット ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月05日 次回更新予定日:2024年05月06日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00526300006

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城西城北センター

☎ 03-5304-3081

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 NMF新宿南口ビル7F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日／GW休業期間：2024年5月1日(水)～5月6日(月)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.