

三菱地所の住まいリレー

マンション

ファミール千葉公園

賃料 **184,000** 円 / 管理費・共益費- **3LDK**

総武本線「東千葉」駅 徒歩4分

所在地

千葉県千葉市中央区椿森 1 丁目

専有面積

86.46㎡

■分譲賃貸 南西角部屋 駅徒歩4分 2沿線2駅利用可



所在地	千葉県千葉市中央区椿森 1 丁目		
交通	総武本線「東千葉」駅 徒歩4分 総武・中央緩行線「千葉」駅 徒歩8分		
賃料	184,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	1998年11月
間取り	3LDK	専有面積	86.46㎡
間取り詳細	LD (12.1帖)、K (3.2帖)、洋室 (12帖)、洋室 (6.1帖)、和室 (6帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可（管理規約等遵守／電子ピアノのみ可） 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	82戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上11階	所在階	9階
駐車場	無		
入居時期	2025年06月上旬	取引態様	代理
備考	大規模修繕工事実施中（2025年3月20日迄予定） 設置済の照明器具4基は機能保証無 設置済のブラインド2枚はサービス品 駆けサポート24借主加入 保証会社利用必須 楽器演奏応相談（諸条件弊社募集図面要確認） ペット飼育・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック 食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00511400002

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

📞 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2 丁目21-1 新宿フロントタワー32F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー