

三菱地所の住まいリレー

マンション

グランスイート市ヶ谷

賃料 **330,000** 円 / 管理費・共益費 **2LDK**

東京メトロ有楽町線「市ヶ谷」駅 徒歩3分

所在地

東京都新宿区市谷田町 2 丁目

専有面積

65.17㎡

■分譲賃貸 駅徒歩3分 南東向き 宅配ボックス付き



所在地	東京都新宿区市谷田町 2 丁目		
交通	東京メトロ有楽町線「市ヶ谷」駅 徒歩3分		
賃料	330,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2012年07月
間取り	2LDK	専有面積	65.17㎡
間取り詳細	LD (11.1帖)、K (3.3帖)、洋室 (5帖)、洋室 (8.9帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南東向き		
総戸数	39戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上13階地下1階	所在階	8階
駐車場	無		
入居時期	2025年07月下旬	取引態様	代理
備考	大規模修繕工事实施計画有（2026年以降・詳細協議中） 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用及び入居中・退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック 食器洗乾燥機 IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00500900002

