

賃料 **295,000** 円 / 管理費・共益費 **2LDK**

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩4分

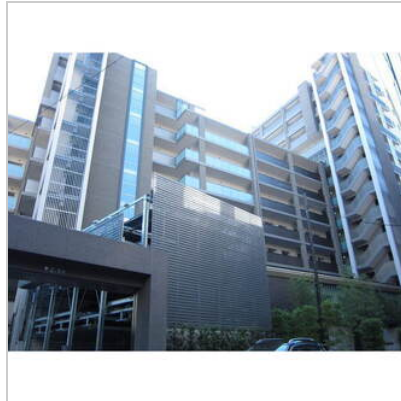
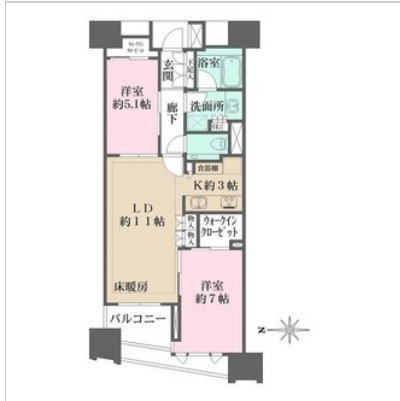
所在地

東京都新宿区山吹町

専有面積

61.2㎡

■分譲賃貸 駅徒歩4分 宅配ボックス付き



所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩4分 東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩10分		
賃料	295,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2017年10月
間取り	2LDK	専有面積	61.2㎡
間取り詳細	LD (11帖)、K (3帖)、洋室 (7帖)、洋室 (5.1帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可（管理規約等遵守／10～20時／1日2時間以上不可）民泊：不可		
方位	西向き		
総戸数	108戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上13階	所在階	4階
駐車場	有り有料（37,400円／月）		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 楽器相談（諸条件弊社募集図面要確認） ペット・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用及び入居中・退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 ディスポーザー 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月13日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城西城北センター

☎ 03-5304-3081

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 NMF新宿南口ビル7F

営業時間 10:00～17:00

定休日 毎週水・日曜日

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.