

賃料 **117,000** 円 / 管理費・共益費10,000円 **1R**

東京メトロ有楽町線「月島」駅 徒歩4分

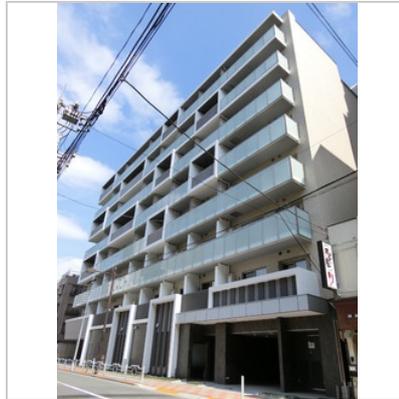
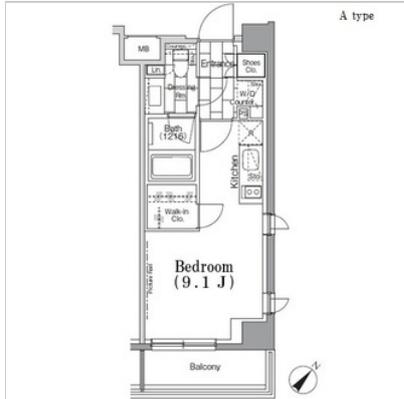
所在地

東京都中央区月島4丁目

専有面積

25.14㎡

## ■礼金無キャンペーン※5月末申込分迄



所在地	東京都中央区月島4丁目		
交通	東京メトロ有楽町線「月島」駅 徒歩4分 都営大江戸線「月島」駅 徒歩4分 都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩6分		
賃料	117,000円		
管理費・共益費	10,000円		
敷金/礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：-	築年月	2015年03月
間取り	1R	専有面積	25.14㎡
間取り詳細	洋室 (9.1帖)		
鍵交換費用	契約時必須/22,000円 (税込)	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 SBIギランティ 初年度委託料：賃料等合計額の40% (最低保証料2万円) 2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：相談可 (小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増) 楽器：相談可 (10~20時/連続演奏1時間以内/消音機能付限定) 民泊：不可		
方位	南東向き		
総戸数	124戸	建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)
建物規模	地上8階	所在階	6階
駐車場	無		
入居時期	2024年05月下旬	取引態様	貸主
備考	礼金無 (1年未満解約時、賃料1か月分の違約金有) 近隣工事予定有 保証会社未使用时敷金2か月 ペット・楽器相談 (諸条件弊社募集図面要確認) SOHO使用応相談 (敷金1か月積増) 民泊不可 契約時鍵交換 (必須)・退去時室内清掃費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## 設備・仕様

モニタ付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング (一部含む) システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月21日 次回更新予定日:2024年05月22日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城東センター

☎ 03-6458-5778

住所 〒135-0048 東京都江東区門前仲町1丁目4-8 プラザ門前仲町5F  
営業時間 10:00~17:00  
定休日 毎週水・日曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

