

三菱地所の住まいリレー

マンション

菱和パレス音羽式番館

賃料 **124,000** 円 / 管理費・共益費 - **1DK**

東京メトロ有楽町線「護国寺」駅 徒歩6分

所在地

東京都文京区音羽 1 丁目

専有面積

30.97㎡

■分譲賃貸 南西向き 2駅利用可



所在地	東京都文京区音羽 1 丁目		
交通	東京メトロ有楽町線「護国寺」駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩7分		
賃料	124,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	1998年09月
間取り	1DK	専有面積	30.97㎡
間取り詳細	DK（5.4帖）、洋室（6帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南西向き		
総戸数	31戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC）
建物規模	地上11階	所在階	9階
駐車場	無		
入居時期	2025年06月上旬	取引態様	代理
備考	駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用及び入居中・退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 浴室乾燥機 バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む） システムキッチン 浄水器 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00411300001

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2 丁目21-1 新宿フロントタワー32F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

