

マンション
川口パークハウス

三菱地所グループ

賃料 **142,000** 円 / 管理費・共益費 **2LDK**

京浜東北・根岸線「川口」駅 徒歩6分

所在地

埼玉県川口市栄町2丁目

専有面積

56.7㎡

■TVモニター付オートロック エアコン設置済居室有



所在地	埼玉県川口市栄町2丁目		
交通	京浜東北・根岸線「川口」駅 徒歩6分		
賃料	142,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	1997年02月
間取り	2LDK	専有面積	56.7㎡
間取り詳細	LD (10帖)、K (3.1帖)、洋室 (4.7帖)、和室 (6帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	西向き		
総戸数	73戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC）
建物規模	地上14階	所在階	6階
駐車場	有り有料（25,300円／月）		
入居時期	2024年07月上旬	取引態様	代理
備考	洋室約4.7帖へのエアコン新規設置の際は隠蔽配管の為、機種制限有。当社指定業者へ事前確認要・設置工事等費用は借主負担 畳表替は入居決定後実施 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月18日 次回更新予定日:2024年05月19日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00389600002

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城西城北センター

📞 03-5304-3081

住所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2丁目4-9 NMF新宿南口ビル7F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.