

三菱地所の住まいリレー

マンション

ワテラストワーレジデンス

賃料 **310,000** 円 / 管理費・共益費- **1LDK**

東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩3分

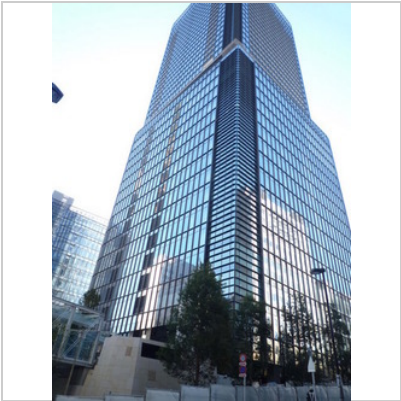
所在地

東京都千代田区神田淡路町 2 丁目

専有面積

45.16㎡

■分譲賃貸 宅配ボックス付き 3沿線3駅利用可 駅徒歩3分



所在地	東京都千代田区神田淡路町 2 丁目		
交通	東京メトロ千代田線「新御茶ノ水」駅 徒歩3分 中央本線「御茶ノ水」駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線「淡路町」駅 徒歩5分		
賃料	310,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月／礼金：1ヶ月	築年月	2013年02月
間取り	1LDK	専有面積	45.16㎡
間取り詳細	LDK（14.4帖）、洋室（5.3帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	北向き		
総戸数	333戸	建物構造	鉄骨造
建物規模	地上41階地下3階	所在階	27階
駐車場	有り有料（60,500円／月）		
入居時期	2025年09月中旬	取引態様	代理
備考	エコキュート(深夜電力利用のため、給湯契約当日は湯の利用不可) 24時間有人管理（夜間は警備員常駐） 駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用及び入居中・退去時浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック 食器洗乾燥機 IHクッキングヒーター ディスポーザー 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

📞 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2 丁目21-1 新宿フロントタワー32F

営業時間 10:00～17:00

定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー