

マンション
パークハウスフォレストリエ

三菱地所グループ

賃料 **240,000** 円 / 管理費・共益費 **3LDK**

小田急線「千歳船橋」駅 徒歩11分

所在地

東京都世田谷区千歳台1丁目

専有面積

74.85㎡

■分譲賃貸 2駅利用可 宅配ボックス付き



所在地	東京都世田谷区千歳台1丁目		
交通	小田急線「千歳船橋」駅 徒歩11分 小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅 徒歩13分		
賃料	240,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2009年05月
間取り	3LDK	専有面積	74.85㎡
間取り詳細	LD (12.4帖)、K (3.3帖)、洋室 (6帖)、洋室 (6.8帖)、洋室 (5帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	定期建物賃貸借 (3年)
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	なし
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可 (管理規約等遵守／10～20時／連続演奏1時間以内) 民泊：不可		
方位	南西向き		
総戸数	229戸	建物構造	鉄筋コンクリート造 (RC)
建物規模	地上7階地下1階	所在階	2階
駐車場	無		
入居時期	2025年06月上旬	取引態様	代理
備考	設置済の照明器具1基はサービス品 24時間有人管理 (夜間は警備員常駐) 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 楽器相談 (諸条件弊社募集図面要確認) ペット・喫煙・民泊不可 鍵交換 (任意) 退去時:室内清掃・エアコン洗浄・浄水器カートリッジ交換借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック 食器洗乾燥機 ディスポーザー 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング (一部含む) システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 シューズインクローゼット

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)

※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

📞 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2 丁目21-1 新宿フロントタワー32F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

