

マンション
ディアメゾン十日市町

三菱地所グループ

賃料 **165,000** 円 / 管理費・共益費 - **3LDK**

広島電鉄本線「十日市町」駅 徒歩1分

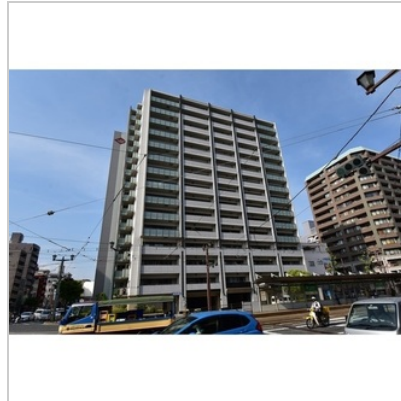
所在地

広島県広島市中区十日市町 1 丁目

専有面積

75.19㎡

■分譲賃貸 南向き 宅配ボックス付き



所在地	広島県広島市中区十日市町 1 丁目		
交通	広島電鉄本線「十日市町」駅 徒歩1分		
賃料	165,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：3ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	2011年11月
間取り	3LDK	専有面積	75.19㎡
間取り詳細	LD (14.2帖)、K (3.6帖)、洋室 (7帖)、洋室 (5.1帖)、和室 (4.5帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：相談可（管理規約等遵守／10～20時／1日1時間以上不可）民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	70戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上15階	所在階	12階
駐車場	有り有料（27,500円／月）		
入居時期	2024年05月下旬	取引態様	代理
備考	1年未満解約時賃料1か月分の違約金有 設置済の玄関網戸、カーテン2枚、レースカーテン4枚、エアコン配管カバー3枚は機能保証無（修理費用：借主負担、撤去費用：貸主負担：事前承諾要） 和室エアコン設置不可 保証会社利用必須 楽器相談（諸条件弊社募集図面要確認） ペット飼育・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・畳張替費用及び入居中浄水器カートリッジ交換費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック 食器洗乾燥機 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング（一部含む） システムキッチン 浄水器 追焚機能浴室 温水洗浄便座 ミストサウナ

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月06日 次回更新予定日:2024年05月07日

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 賃貸営業課

☎ 082-243-9172

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

