

## 三菱地所の住まいリレー

### マンション

## NeoAles midorimachi

賃料 **84,000** 円 / 管理費・共益費- **1LDK**

広島電鉄宇品線「廣大附属学校前」駅 徒歩12分

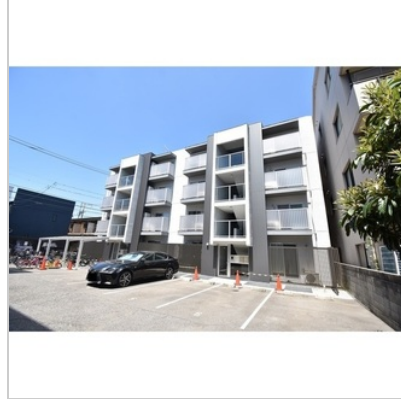
所在地

広島県広島市南区翠3丁目

専有面積

52.74㎡

■TVモニター付オートロック エアコン設置済居室有



所在地	広島県広島市南区翠3丁目		
交通	広島電鉄宇品線「廣大附属学校前」駅 徒歩12分 広島電鉄宇品線「県病院前」駅 徒歩11分		
賃料	84,000円		
管理費・共益費	-		
敷金/礼金	敷金：3ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	1979年06月
間取り	1LDK	専有面積	52.74㎡
間取り詳細	LDK（13.8帖）、洋室（8.6帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	16戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上4階	所在階	3階
駐車場	無		
入居時期	2025年04月下旬	取引態様	代理
備考	1年未満解約時賃料1か月分の違約金有 電気温水器(深夜電力利用のため、給湯契約当日は湯の利用不可) 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

### 設備・仕様

モニター付オートロック IHクッキングヒーター バス・トイレ別 オール電化 光インターネット エアコン システムキッチン 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年02月10日 次回更新予定日:2025年02月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00332400009

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 賃貸営業課

☎ 082-243-9172

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー