

マンション
リーデンスクエア宝塚リバージュ

三菱地所グループ

賃料 153,000 円 / 管理費・共益費 - 3LDK

阪急宝塚線「宝塚」駅 徒歩5分

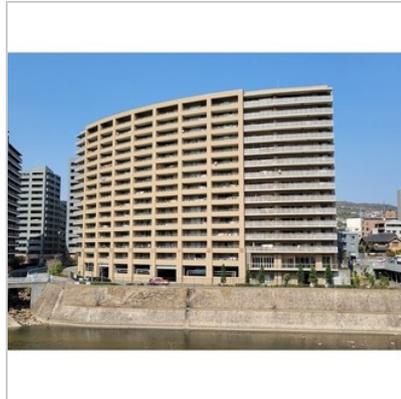
所在地

兵庫県宝塚市栄町3丁目

専有面積

76.4㎡

■分譲賃貸 南西向き 宅配ボックス付き



所在地	兵庫県宝塚市栄町3丁目		
交通	阪急宝塚線「宝塚」駅 徒歩5分 福知山線「宝塚」駅 徒歩6分		
賃料	153,000円		
管理費・共益費	-		
敷金/礼金	敷金: 1ヶ月 / 礼金: 2ヶ月	築年月	2003年02月
間取り	3LDK	専有面積	76.4㎡
間取り詳細	LDK (16.8帖)、洋室 (5.6帖)、洋室 (6.6帖)、和室 (6.1帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	定期建物賃貸借 (6年)
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	なし
保証会社	利用必須 三菱地所ハウスネット 初回保証料: 賃料等合計額50% 毎月: 賃料等合計額1%		
利用の制限	ペット: 不可 楽器: 不可 民泊: 不可		
方位	南西向き		
総戸数	136戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 (SRC)
建物規模	地上14階地下1階	所在階	6階
駐車場	有り有料 (18,700円/月)		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	和室へのエアコン設置不可 洋室約5.6帖へのエアコン新規設置の際は隠蔽配管の為、機種制限有。専門業者へ事前確認要・設置工事等費用は借主負担 法人契約の場合、普通建物賃貸借契約相談可 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換費用借主負担 (任意) 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック IHクッキングヒーター 浴室乾燥機 バス・トイレ別 床暖房 光インターネット フローリング (一部含む) システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-880-082

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A MADONNAⅦ 2F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)~5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー