

賃料 **70,000** 円 / 管理費・共益費- **3LDK**

阪急箕面線「桜井」駅 徒歩18分

所在地 大阪府豊中市宮山町4丁目

専有面積 73.1㎡

■分譲賃貸 南西角部屋 トランクルーム付



所在地	大阪府豊中市宮山町4丁目		
交通	阪急箕面線「桜井」駅 徒歩18分 大阪モノレール本線「少路」駅 徒歩19分 大阪モノレール本線「柴原阪大前」駅 徒歩21分		
賃料	70,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：10万円／礼金：10万円	築年月	1984年05月
間取り	3LDK	専有面積	73.1㎡
間取り詳細	LD (12.2帖)、K (3.9帖)、洋室 (6.3帖)、洋室 (4.9帖)、和室 (6帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	18戸	建物構造	鉄筋コンクリート造（RC）
建物規模	地上5階	所在階	2階
駐車場	無		
入居時期	即入居可	取引態様	代理
備考	設置済のエアコン1基は機能保証無（修理費用借主負担、撤去費用貸主負担、事前承諾要） 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・民泊不可 鍵交換（任意）費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット システムキッチン

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

📞 0120-777-918

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣（5）第6019号（一社）不動産流通経営協会会員（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.