

賃料 **145,000** 円 / 管理費・共益費 **1LDK**

山手線「田町」駅 徒歩8分

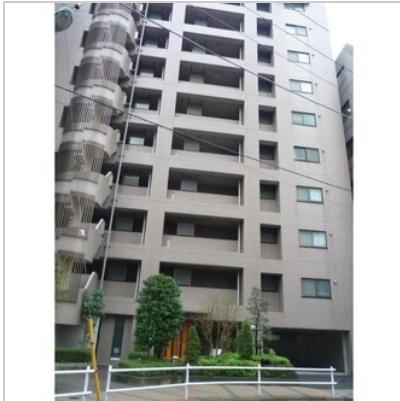
所在地

東京都港区芝浦 3 丁目

専有面積

33.81㎡

■分譲賃貸 南西向き 宅配ボックス付き



所在地	東京都港区芝浦 3 丁目		
交通	山手線「田町」駅 徒歩8分 京浜東北・根岸線「田町」駅 徒歩8分 都営三田線「三田」駅 徒歩10分		
賃料	145,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	1998年02月
間取り	1LDK	専有面積	33.81㎡
間取り詳細	LDK（9.2帖）、洋室（4帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南西向き		
総戸数	43戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC）
建物規模	地上12階地下1階	所在階	7階
駐車場	無		
入居時期	2024年05月下旬	取引態様	代理
備考	大規模修繕工事実施中（2024年5月下旬迄予定） 駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニタ付オートロック バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む） システムキッチン 追焚機能浴室 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月06日 次回更新予定日:2024年05月07日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部 城南センター

☎ 03-3400-2313

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日／GW休業期間：2024年5月1日(水)～5月6日(月)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

