

賃料 **145,000** 円 / 管理費・共益費 **2K**

京浜東北・根岸線「王子」駅 徒歩8分

所在地

東京都北区滝野川1丁目

専有面積

47.34㎡

■2沿線利用可 TVモニター付オートロック



所在地	東京都北区滝野川1丁目		
交通	京浜東北・根岸線「王子」駅 徒歩8分 東京メトロ南北線「王子」駅 徒歩8分		
賃料	145,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	1993年08月
間取り	2K	専有面積	47.34㎡
間取り詳細	K (5.9帖)、洋室 (6帖)、洋室 (6.3帖)		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	東向き		
総戸数	66戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC）
建物規模	地上13階地下1階	所在階	10階
駐車場	有り有料（30,800円／月）		
入居時期	2025年06月上旬	取引態様	代理
備考	駐輪場屋根撤去工事実施計画有（詳細協議中） 駆け付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

モニター付オートロック バス・トイレ別 光インターネット エアコン システムキッチン 追焚機能浴室

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2 丁目21-1 新宿フロントタワー32F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

