

## 三菱地所の住まいリレー

### アパート 横浜ハウス2

賃料 **80,000** 円 / 管理費・共益費- **3DK**

横浜市ブルーライン「三ツ沢上町」駅 徒歩15分

所在地 神奈川県横浜市保土ケ谷区峰沢町

専有面積 53.59㎡

■礼金無 南西角部屋 エアコン設置済居室有



|         |                                                                                                       |      |          |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 所在地     | 神奈川県横浜市保土ケ谷区峰沢町                                                                                       |      |          |
| 交通      | 横浜市ブルーライン「三ツ沢上町」駅 徒歩15分                                                                               |      |          |
| 賃料      | 80,000円                                                                                               |      |          |
| 管理費・共益費 | -                                                                                                     |      |          |
| 敷金／礼金   | 敷金：1ヶ月 / 礼金：-                                                                                         | 築年月  | 1993年10月 |
| 間取り     | 3DK                                                                                                   | 専有面積 | 53.59㎡   |
| 間取り詳細   | DK（6帖）、洋室（6帖）、洋室（6帖）、和室（6帖）                                                                           |      |          |
| 鍵交換費用   | 鍵交換希望時、借主実費負担                                                                                         | 契約種類 | 普通賃貸借 2年 |
| 損害保険等   | 火災保険 加入必須                                                                                             | 更新料  | 新賃料の1か月  |
| 保証会社    | 利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円                                                  |      |          |
| 利用の制限   | ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可                                                                                    |      |          |
| 方位      | 南向き                                                                                                   |      |          |
| 総戸数     | 10戸                                                                                                   | 建物構造 | 軽量鉄骨造    |
| 建物規模    | 地上2階                                                                                                  | 所在階  | 1階       |
| 駐車場     | 有り有料 （15,400円／月）                                                                                      |      |          |
| 入居時期    | 2025年05月下旬                                                                                            | 取引態様 | 代理       |
| 備考      | ダイニングおよび北側洋室へのエアコン設置不可 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット飼育・楽器演奏・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担 付属施設空状況要確認 |      |          |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### 設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む） 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00052800004

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

📞 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2 丁目21-1 新宿フロントタワー32F  
営業時間 10:00～17:00  
定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

