

三菱地所の住まいリレー

マンション
ベルメゾン幸

賃料 **105,000** 円 / 管理費・共益費- **1SDK**

東海道本線「川崎」駅 徒歩8分

所在地 神奈川県川崎市幸区中幸町 3 丁目

専有面積 39.6㎡

■3沿線利用可 南西角部屋



所在地	神奈川県川崎市幸区中幸町 3 丁目		
交通	東海道本線「川崎」駅 徒歩8分 京浜東北・根岸線「川崎」駅 徒歩8分 南武線「川崎」駅 徒歩8分		
賃料	105,000円		
管理費・共益費	-		
敷金／礼金	敷金：1ヶ月 / 礼金：1ヶ月	築年月	1987年08月
間取り	1SDK	専有面積	39.6㎡
間取り詳細	DK（8帖）、洋室（6帖）、納戸（2帖）		
その他費用	町会費：月額200円		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須	更新料	新賃料の1か月
保証会社	利用必須 エルズサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	14戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC）
建物規模	地上8階	所在階	6階
駐車場	無		
入居時期	2025年07月中旬	取引態様	代理
備考	町会費は日割不可 ダイニング・サービスルームへのエアコン設置不可 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器演奏・喫煙・民泊不可 鍵交換（任意）・退去時室内清掃費用借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット エアコン フローリング（一部含む） 温水洗浄便座

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

📞 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2 丁目21-1 新宿フロントタワー32F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月2日(金)～5月7日(水)

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

