

三菱地所の住まいリレー

マンション メゾン高橋

賃料 **108,000** 円 / 管理費・共益費11,000円 **1LDK**

京浜急行線「大森海岸」駅 徒歩3分

所在地

東京都品川区南大井3丁目

専有面積

51.54㎡

■2沿線2駅利用可 駅徒歩3分 礼金無 南西角部屋



所在地	東京都品川区南大井3丁目		
交通	京浜急行線「大森海岸」駅 徒歩3分 京浜東北・根岸線「大森」駅 徒歩7分		
賃料	108,000円		
管理費・共益費	11,000円		
敷金／礼金	敷金：2ヶ月 / 礼金：-	築年月	1988年06月
間取り	1LDK	専有面積	51.54㎡
間取り詳細	LDK（13帖）、和室（6帖）		
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担	契約種類	普通賃貸借 2年
損害保険等	火災保険 加入必須		
保証会社	利用必須 エルプサポート 初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円		
利用の制限	ペット：不可 楽器：不可 民泊：不可		
方位	南向き		
総戸数	19戸	建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造（SRC）
建物規模	地上7階地下1階	所在階	4階
駐車場	無		
入居時期	2025年07月下旬	取引態様	代理
備考	更新時事務手数料33,000円借主負担 リビングダイニング・和室へのエアコン設置不可 本物件バルコニーに設置された緊急梯子上部及び上階の緊急梯子の降下位置にかかる物干し等の物置き禁止 駆付けサポート24借主加入 保証会社利用必須 ペット・楽器・民泊不可 鍵交換任意・退去時室内清掃・エアコン洗浄費借主負担 付属施設空状況要確認		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

設備・仕様

バス・トイレ別 光インターネット フローリング（一部含む） 追焚機能浴室

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月09日 次回更新予定日:2025年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：H00017400025

三菱地所ハウスネット株式会社 首都圏リーシング部

📞 03-6908-9997

住所 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2丁目21-1 新宿フロントタワー32F
営業時間 10:00～17:00
定休日 毎週水・日曜日

国土交通大臣（5）第6019号 （一社）不動産流通経営協会会員 （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.