

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

マイシティ 武庫川レックスマンション A棟

1,980 万円 3LDK

阪急伊丹線「伊丹」駅 バス18分 西野変電所バス停 徒歩8分

専有面積

62.54m²

所在地

兵庫県伊丹市西野7丁目

～2024年2月室内リフォーム完了済みのお部屋です～

～11階建ての9階部分、ペット飼育可能マンション（規約有）～



所在地	兵庫県伊丹市西野7丁目		
交通	阪急伊丹線「伊丹」駅 バス18分 西野変電所バス停 徒歩8分 福知山線「伊丹」駅 バス21分 西野変電所バス停 徒歩8分		
価格	1,980万円		
管理費	6,570円/月	修繕積立金	10,010円/月
専有面積	62.54m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 13.4m ²		
間取り詳細	LDK (12.5帖)、洋室 (4.3帖)、洋室 (5.9帖)、洋室 (6.5帖)		
駐車場	空無		
築年月	1987年10月	総戸数	216戸
階層	地上11階	所在階	9階
構造	SRC造	方位	西向き
管理会社	長谷工コミュニティ	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	長谷工コーポレーション	分譲会社	兼松江商都市開発・長谷工都市開発
用途地域	準工	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

ユニットバス・システムキッチン・洗面化粧台・一体型便器・給湯器新調、クロス・フローリング張替など（2024年02月実施）

point

■ 2024年2月室内リフォーム完了済み・ユニットバス新調 ・システムキッチン新調・洗面化粧台新調 ・温水洗浄便座・フローリング張替 ・全面クロス張替・給湯器新調 ・全建具新調 ・ハウスクリーニング等 ■ 11階建ての9階部分 ■ ペット飼育可能（規約有） ■ 全居室エアコン設置可

周辺環境

ショッピング施設 イオンモール伊丹昆陽(約900m)/ ショッピング施設 ローソン伊丹池尻6丁目店(約600m)/ 教育施設 伊丹市立池尻小学校(約750m)/ 教育施設 伊丹市立天神川中学校(約1900m)/ 公園 十六名公園(約650m)/ 医療施設 はばらクリニック(約750m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月22日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U31X20547

三菱地所ハウスネット株式会社 尼崎営業所

☎ 0120-821-208

住所 〒661-0976 兵庫県尼崎市潮江1丁目3-35 エピタ尼崎3F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.