

三菱地所の住まいリレー

中古マンション リベール尼崎西難波

3,580 万円 3LDK

阪神本線「出屋敷」駅 徒歩10分

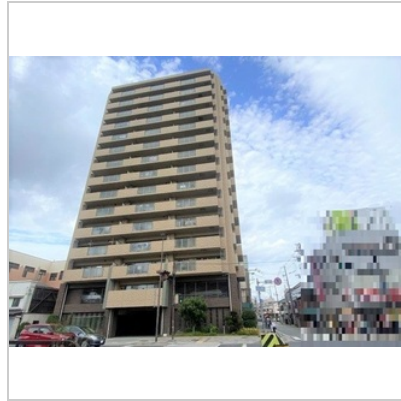
専有面積 71.91m²

所在地

兵庫県尼崎市西難波町4丁目

～2022年3月室内改装履歴ございます・南西角住戸～

～ペット飼育可能（規約有）・15階建ての4階部分～



所在地	兵庫県尼崎市西難波町4丁目		
交通	阪神本線「出屋敷」駅 徒歩10分 阪神本線「尼崎」駅 徒歩15分		
価格	3,580万円		
管理費	4,610円/月	修繕積立金	10,790円/月
専有面積	71.91m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 17.62m ²		
間取り詳細	LDK（15.1帖）、洋室（6帖）、洋室（6.2帖）、洋室（5.3帖）		
駐車場	空無		
築年月	2006年01月	総戸数	40戸
階層	地上15階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	株式会社新井組	分譲会社	昭和住宅株式会社
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・温水洗浄便座・洗面台交換、和室→洋室に変更、クロス全室張替など（2022年03月実施）

point

■南西角住戸■ペット飼育可能（規約有）■15階建ての4階部分■南側、北側両面バルコニー■キッチンから直接バルコニーへ出る事ができます
■2022年3月リフォーム履歴ございます・システムキッチン（食洗器付）・ユニットバス（浴室乾燥機付）・洗面化粧台・クロス張替等■TVモニターインターホン■宅配ボックスございます

周辺環境

ショッピング施設 スーパー玉出 尼崎店(約180m)/ ショッピング施設 関西スーパー 出屋敷店(約780m)/ ショッピング施設 万代 尼崎難波店(約870m)/ ショッピング施設 セブン-イレブン 尼崎昭和通7丁目店(約190m)/ 教育施設 尼崎市立難波小学校(約390m)/ 教育施設 尼崎市立中央中学校

(約1700m)/ 教育施設 梅の花保育園(約910m)/ 教育施設 尼崎市立竹谷幼稚園(約450m)/ 医療施設 岡田病院(約60m)/ 公園 北竹谷公園(約330m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月18日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U31X20546

三菱地所ハウスネット株式会社 尼崎営業所

📞 0120-821-208

住所 〒661-0976 兵庫県尼崎市潮江1丁目3-35 エビタ尼崎3F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.