

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

さきタワー・サンクタス尼崎駅前

3,780 万円 3LDK

阪神本線「尼崎」駅 徒歩1分

専有面積

68.91m²

所在地

兵庫県尼崎市御園町

～29階建てのタワーマンション6階部分・南向きのお部屋です～

～阪神本線「尼崎」駅徒歩約1分の立地・2008年9月建築～



所在地	兵庫県尼崎市御園町		
交通	阪神本線「尼崎」駅 徒歩1分		
価格	3,780万円		
管理費	10,600円/月	修繕積立金	9,790円/月
専有面積	68.91m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 9.8m ²		
間取り詳細	LDK (14.7帖)、洋室 (6.7帖)、洋室 (4.8帖)、和室 (5.1帖)		
駐車場	空無		
築年月	2008年09月	総戸数	228戸
階層	地上29階地下1階	所在階	6階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	大京アステージ	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	西松建設	分譲会社	オリックスリアルエステート
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチンガスコンロ・浴室洗面鏡・洗濯パン・全室ドア取手交換、全室床上張り、全室クロス貼り替え等 (2023年10月実施)

point

■2023年10月室内リフォーム完了済み・全室クロス張替・ソフト巾木交換・琉球畳へ変更・トイレ、洗面所CF貼替・キッチンガスコンロ交換・洗濯パン交換・浴室洗面鏡交換等■29階建てのタワーマンション 6階部分■南向きのお部屋です■阪神本線「尼崎」駅徒歩約1分■ゲストルーム、バーティールームございます■管理員、コンシェルジュ、監視員による24時間管理体制■ペット飼育可能 (規約有)

周辺環境

ショッピング施設 デイリーカナート イズミヤ 尼崎店(約350m)/ ショッピング施設 スギ薬局 阪神尼崎駅前店(約230m)/ 教育施設 尼崎市立明城小学校(約750m)/ 教育施設 尼崎市立成良中学校(約1000m)/ 医療施設 辻クリニック(約120m)/ 公共施設 開明中公園(約350m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月12日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U31X20544

三菱地所ハウスネット株式会社 尼崎営業所

☎ 0120-821-208

住所 〒661-0976 兵庫県尼崎市潮江 1 丁目3-35 エピタ尼崎3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.