三菱地所の住まいリレー

中古マンション

パレ北武庫之荘V　壱号棟

1,899 万円 **3LDK**　　阪急伊丹線「伊丹」駅　バス7分　昆陽ノ里バス停 徒歩2分

専有面積	69.03m²	所在地	兵庫県伊丹市寺本１丁目

～2023年11月室内リフォーム完了済。敷地内駐車場権利付～

～南向きのお部屋。日当たり良好～

所在地	兵庫県伊丹市寺本１丁目		
交通	阪急伊丹線「伊丹」駅　バス7分　昆陽ノ里バス停 徒歩2分		
価格	1,899万円		
管理費	12,430円／月	修繕積立金	16,570円／月
専有面積	69.03m²	間取り	3LDK
その他費用	専用使用権付駐車場（4,100円／月）　［その他月額費用］電波障害対策費（1,450円／月）		
その他面積	バルコニー面積 6.85m²		
間取り詳細	LDK（14.2帖）、洋室（6.3帖）、洋室（5.5帖）、洋室（5.1帖）		
駐車場	空無　機械式につき高さ制限有		
築年月	1999年09月	総戸数	34戸
階層	地上6階	所在階	3階
構造	RC造	方位	南向き
管理会社	晴耕雨耕株式会社	管理形態	日勤（全部委託）
施行会社	川田工業株式会社	分譲会社	ハイエリア株式会社、株式会社タケツー
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報　キッチン新調、ユニットバス新調、トイレ・洗面台新調、クロス張替えなど （2023年11月実施）

point

■■南向きのお部屋です■日当たり良好■敷地内駐車場権利付き（機械式のため、高さ制限あり）■2023年11月室内リフォーム完了済み・キッチン、浴室、トイレ、洗面化粧台新調・全室クロス張替、全面フローリング貼替・網戸貼替　・CF張替、給湯器新調・建具新調等

周辺環境

教育施設 伊丹市立昆陽里小学校(約450m)/ 教育施設 伊丹市立松崎中学校(約450m)/ ショッピング施設 スーパーオオジ 伊丹店(約800m)/ ショッピング施設 イズミヤ 昆陽典(約600m)/ 医療施設 周川循環器内科医院(約400m)/ 公園 南昆陽公園(約270m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日　次回更新予定日:2024年05月22日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：U31X20500

三菱地所ハウスネット株式会社　尼崎営業所

0120-821-208

住所　〒661-0976 兵庫県尼崎市潮江１丁目3-35　エピタ尼崎3F
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の住まいリレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.