

中古マンション
RICイーストコート11番街 3番館

1,880 万円 1LDK

六甲アイランド線「アイランドセンター」駅 徒歩5分

専有面積 64.09m²

所在地

兵庫県神戸市東灘区向洋町中3丁目

シニア世代向けメディケアサービスマンション・24時間緊急対応

展望大浴場・レストラン・各種クラブ室・フロントサービス有り。2025年2月室内リフォーム実施。



所在地	兵庫県神戸市東灘区向洋町中3丁目		
交通	六甲アイランド線「アイランドセンター」駅 徒歩5分		
価格	1,880万円		
管理費	42,360円/月	修繕積立金	12,820円/月
専有面積	64.09m ²	間取り	1LDK
その他費用	CATV費用：(770円/月) 【その他月額費用】メディケアサービス費 他 (17,450円/月)		
その他面積	バルコニー面積 8.04m ²		
間取り詳細	LD (15.6帖)、洋室 (9.2帖)		
駐車場	空有 16台 (16,000円/月)		
築年月	2001年06月	総戸数	408戸
階層	地上19階地下1階	所在階	9階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	積水ハウスGMパートナーズ	管理形態	常駐 (全部委託)
施行会社	竹中工務店・不動建設	分譲会社	積水ハウス・サントリー興産・神戸土地建物・神戸六甲アイランド
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	その他費用 (月額) 内訳：メディケアサービス費月額10000円 給湯暖房基本料月額：1600円、レストラン運営基本料：月額5850円 ※メディケアサービス費：追加1人につき月額6000円 別途、給湯暖房従量料金が必要です。イーストコート11番街は動物の飼育と持込みは禁止されています		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン(人造大理石TOP、IHコンロ)新調、床フローリング張替、全室クロス張替 (2025年02月実施)

staff comment

室内リフォーム済み、即入居可 ●システムキッチン新調 (人造大理石TOP・IHヒーターコンロ)、全居室・廊下・玄関の床フローリング張替、全室クロス張替 他

point

■全居室のフローリングを張り替え、システムキッチンを新調して即入居可能に仕上げました。ぜひお部屋をご覧ください。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U19X20512

三菱地所ハウスネット株式会社 神戸三宮営業所

📞 0120-338-157

住所 〒650-0021 兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目1-2 三宮セントラルビル10F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.