

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

ベイシティタワーズ神戸WEST

10,900 万円 2LDK

東海道本線「三ノ宮」駅 徒歩14分

専有面積

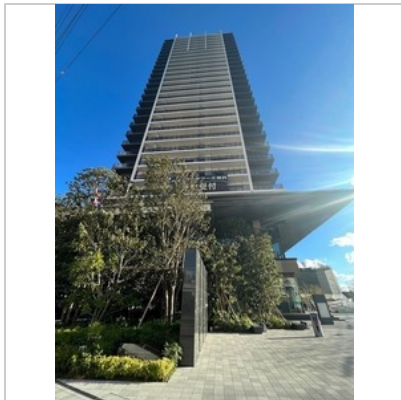
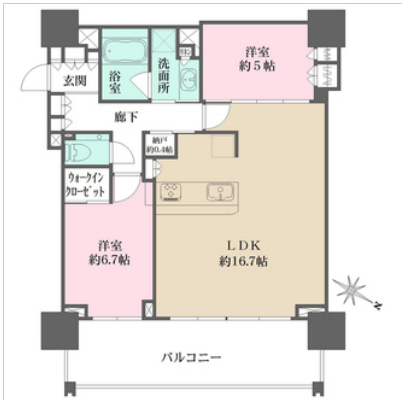
72.67m²

所在地

兵庫県神戸市中央区新港町

緑地広場の賑わいと憩いを生みだす海辺に佇むタワーマンション。

2023年2月築の未入居物件。26階部分、六甲山・神戸の街並み・海の景色が望めます(天候による)。



所在地	兵庫県神戸市中央区新港町		
交通	東海道本線「三ノ宮」駅 徒歩14分 阪急神戸線「神戸三宮」駅 徒歩14分 地下鉄海岸線「旧居留地・大丸前」駅 徒歩11分		
価格	10,900万円		
管理費	27,473円/月	修繕積立金	10,264円/月
専有面積	72.67m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 15.42m ²		
間取り詳細	LDK (16.7帖)、洋室 (6.7帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2023年02月	総戸数	346戸
階層	地上27階地下1階	所在階	26階
構造	RC造	方位	北東向き
管理会社	住友不動産建物サービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	前田建設工業株式会社	分譲会社	住友不動産株式会社 関電不動産開発株式会社
用途地域	商業・準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 2023年2月建築のマンションです。
- 26階北東向きにつき眺望・通風良好。
- ペット飼育可能(規約により制限有)。
- 24時間ゴミ出し可能。
- コンシェルジュサービス有。
- 充実した共用施設(スカイラウンジ・パーティールーム、フィットネスルーム、テレワークラウンジ、ゲストルーム) がございます。
- トリプルセキュリティシステムのため防犯面で安心してお過ごしいただけます。
- 耐火性、遮音性に配慮した乾式耐火遮音壁が採用されています。
- 外部からの騒音を軽減する二重サッシが採用されています。

point

■約16.7帖のLDKではゆったりとお過ごしいただけます。■納戸・ウォークインクローゼット等収納力も豊富です。■洗い物の時間を短縮できるスライド式食器洗い乾燥機付。■IHクッキングヒーターでお手入れも簡単。■生ごみ処理に役立つディスポーザー付。

周辺環境

文化・スポーツ施設 神戸市立博物館(約350m)/ 公園 東遊園地(約530m)/ ショッピング施設 大丸神戸店(約830m)/ ショッピング施設 ファミリーマート三宮京町店(約470m)/ ショッピング施設 Patisserie tooth tooth(約140m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U19X20374

三菱地所ハウスネット株式会社 神戸三宮営業所

📞 0120-338-157

住所 〒650-0021 兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目1-2 三宮セントラルビル10F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー