

三菱地所の住まいリレー

中古マンション ベイシティタワーズ神戸WEST

11,000 万円 2LDK

東海道本線「三ノ宮」駅 徒歩14分

専有面積 71.4m²

所在地

兵庫県神戸市中央区新港町

眺望・通風良好です。海と山を望み花火もご覧いただけます。

27階建22階部分、ゆとりあるバルコニーは出幅約2m、横幅約8m、透明壁で眺望を楽しめます。



所在地	兵庫県神戸市中央区新港町		
交通	東海道本線「三ノ宮」駅 徒歩14分 阪急神戸線「神戸三宮」駅 徒歩14分 地下鉄海岸線「旧居留地・大丸前」駅 徒歩11分		
価格	11,000万円		
管理費	26,869円/月	修繕積立金	10,093円/月
専有面積	71.4m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 16.58m ²		
間取り詳細	LDK (20.1帖)、洋室 (6.3帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2023年02月	総戸数	346戸
階層	地上27階地下1階	所在階	22階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	住友不動産建物サービス	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	前田建設工業株式会社	分譲会社	住友不動産株式会社、関電不動産開発株式会社
用途地域	商業・準工	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 充実の共用施設(スカイラウンジ・パーティールーム、フィットネスルーム、テレワークラウンジ、ゲストルーム)が暮らしを彩ります。
- 2023年2月建築、ペット飼育可能(規約により制限有)です。ペットグルーミング室もございます(※一部、有償)
- 24時間ゴミ出し可能。
- コンシェルジュサービス有。
- トリプルセキュリティシステムのため防犯面で安心してお過ごしいただけます。
- 耐火性、遮音性に配慮した乾式耐火遮音壁が採用されています。
- 外部からの騒音を軽減する二重サッシュが採用されています。

point

- LDKは広々の約20.1帖です。隣室の洋室約5帖のスライド扉を開放すると約25.1帖に広がります。
- 玄関・廊下・トイレの一部に調湿・脱臭効

果があるエコカラットが施されています。■オール電化のため、お子様やご高齢の方も安心です。■L字型廊下につき玄関からは室内が見えにくくプライバシーが保たれています。■室内は収納豊富です。洋室約6.3帖のウォークインクローゼット、シューズインクローゼット、廊下には納戸がございます。

周辺環境

ショッピング施設 Patisserie tooth tooth(約140m)/ 文化・スポーツ施設 神戸市立博物館(約350m)/ 公園 東遊園地(約530m)/ ショッピング施設 ファミリーマート三宮京町店(約470m)/ ショッピング施設 大丸神戸店(約830m)/ 公共施設 アトア(約140m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月11日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U19X20366

三菱地所ハウスネット株式会社 神戸三宮営業所

☎ 0120-338-157

住所 〒650-0021 兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目1-2 三宮セントラルビル10F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

