

三菱地所の住まいリレー

中古マンション パルシオ三宮フラワーロード

3,880 万円 2LDK

東海道本線「三ノ宮」駅 徒歩10分

専有面積 56.28m²

所在地

兵庫県神戸市中央区浜辺通6丁目

家具付きリノベーション物件

■ J R三ノ宮駅徒歩10分 ■ 阪神本線神戸三宮駅徒歩10分 ■ ポートアイランド線貿易センター駅徒歩2分



所在地	兵庫県神戸市中央区浜辺通6丁目		
交通	東海道本線「三ノ宮」駅 徒歩10分 ポートアイランド線「貿易センター」駅 徒歩2分 阪神本線「神戸三宮」駅 徒歩10分		
価格	3,880万円		
管理費	10,130円/月	修繕積立金	10,130円/月
専有面積	56.28m ²	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 9.43m ²		
間取り詳細	LDK (12帖)、洋室 (6帖)、洋室 (6帖)		
駐車場	空無 駐車場使用料18000円/月		
築年月	1998年08月	総戸数	83戸
階層	地上12階地下1階	所在階	11階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	株式会社ライフサポート西洋	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社松村組、株式会社サワコー・コーポレーション	分譲会社	株式会社創生
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ・建具・給湯器新調、クロス・フローリング等張替、（2024年01月実施）

staff comment

- 2024年1月リフォーム実施済み
- ・システムキッチン新調（食器洗乾燥機付）
- ・浴室新調（浴室乾燥機付）
- ・洗面化粧台（タッチレス水栓）新調
- ・トイレ新調
- ・洗濯パン新調
- ・給湯器新調

- ・建具新調
- ・フローリング張替
- ・全室クロス張替
- ・クッションフロア張替
- ・玄関フロアタイル貼替

point

■◎周囲には、東遊園地、みなとのもり公園など公園があります。◎設置済みの家具、照明器具、家具、小物付◎オートロックシステム◎ペット飼育可（規約制限有り）

周辺環境

公共施設 神戸市役所(約550m)/ 公園 東遊園地(約500m)/ 公園 みなとのもり公園(約230m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U19X20351

三菱地所ハウスネット株式会社 神戸三宮営業所

📞 0120-338-157

住所 〒650-0021 兵庫県神戸市中央区三宮町 1 丁目1-2 三宮セントラルビル10F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー