

三菱地所の住まいリレー

中古マンション シルフィード・ドウ・北野

3,180 万円 2DK

東海道本線「三ノ宮」駅 徒歩6分

専有面積 72.88㎡

所在地

兵庫県神戸市中央区中山手通1丁目

□5/9更新□《最上階独立住戸、戸建感覚のメゾネット》

陽当たり・通風・眺望良好。三宮中心街まで徒歩圏内、通勤・通学、買い物など生活に便利な立地です。



所在地	兵庫県神戸市中央区中山手通1丁目		
交通	東海道本線「三ノ宮」駅 徒歩6分 阪急神戸線「神戸三宮」駅 徒歩6分 阪神本線「神戸三宮」駅 徒歩8分		
価格	3,180万円		
管理費	18,940円/月	修繕積立金	10,930円/月
専有面積	72.88㎡	間取り	2DK
その他面積	バルコニー面積 18.7㎡		
間取り詳細	DK (8帖)、洋室 (6.9帖)、洋室 (13.3帖)		
駐車場	無		
築年月	1998年04月	総戸数	16戸
階層	地上11階地下1階	所在階	10階
構造	RC造	方位	東向き
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社	管理形態	管理員なし (全部委託)
施行会社	京阪工事株式会社	分譲会社	株式会社グローバル
用途地域	商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 三宮中心街まで徒歩約5分です。ショッピングは勿論、様々な飲食店、医療・商業施設等を利用出来、通勤・通学にも便利な場所に位置しています。
- 北方面は異国情緒溢れる神戸北野坂～新神戸までの散策、南方面は神戸の海や港・緑の公園など、街中でも自然を感じる事ができる住環境です。
- 最上階、独立住戸でメゾネットタイプの住戸です。

point

- メゾネットタイプの間取りは、上階と下階で居住空間を分けるのに適しています。同居人がいる場合などプライベート空間を保てるのが大きなメリットといえます。生活時間帯が異なる共働きのご夫婦はもちろん、友達とのシェアにも最適です。■お子様がいても上階であれば、階下住戸に音が響きにくいです。■上階にもトイレを設置済み窓が多く、明るいお部屋になっております。

周辺環境

ショッピング施設 神戸阪急(約680m)/ ショッピング施設 ローソン神戸北野坂店(約68m)/ ショッピング施設 EKIZO(約430m)/ 文化・スポーツ施設 生田神社(約290m)/ ショッピング施設 東門街(約200m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U19X20348

三菱地所ハウスネット株式会社 神戸三宮営業所

☎ 0120-338-157

住所 〒650-0021 兵庫県神戸市中央区三宮町1丁目1-2 三宮セントラルビル10F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー