

三菱地所の住まいリレー

中古マンション

RICイーストコート11番街 2番館

1,360 万円 2DK

六甲アイランド線「アイランドセンター」駅 徒歩5分

専有面積	64.72m ²	所在地	兵庫県神戸市東灘区向洋町中3丁目
------	---------------------	-----	------------------

シニア世代向けメディケアサービスマンション・24時間緊急対応

南向き・15階部分につき海が望めます 展望大浴場・レストラン・各種クラブ室等共用施設も充実しています



所在地	兵庫県神戸市東灘区向洋町中3丁目		
交通	六甲アイランド線「アイランドセンター」駅 徒歩5分		
価格	1,360万円		
管理費	42,570円/月	修繕積立金	12,950円/月
専有面積	64.72m ²	間取り	2DK
その他費用	CATV費用：(770円/月) 【その他月額費用】メディケアサービス費 他 (13,550円/月)		
その他面積	バルコニー面積 8.04m ²		
駐車場	空有 20台 (16,000円/月) 駐車場空き状況は2024年4月13日現在		
築年月	2001年06月	総戸数	408戸
階層	地上19階地下1階	所在階	15階
構造	SRC造	方位	南向き
管理会社	積水ハウスGMパートナーズ	管理形態	常駐(全部委託)
施行会社	竹中工務店・不動産建設	分譲会社	積水ハウス・サントリー興産・神戸土地建物・神戸六甲アイランド
用途地域	商業	引渡し	即
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■【その他月額費用】内訳：メディケアサービス費月額10000円(追加1人につき月額6000円)、給湯暖房基本料月額1600円、レストラン運営基本料月額1950円■別途、給湯暖房従量料金が必要です■イーストコート11番街は動物の飼育と持込みは禁止されています		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 南向き・15階部分につき通風・採光良好。海が望めます。
- 南向きの明るい和室はダイニングと一体的にご利用いただけます。
- 玄関横に収納量豊富な納戸、洋室にはウォークインクローゼットがあり収納も充実しています。
- 南側は芝生広場で開放感があります。展望大浴場・レストラン・各種クラブ室等、共用施設も充実しています。

point

- バリアフリー設計■床暖房有(ダイニング)■24時間緊急対応(緊急ボタン・生活リズムセンサー設置)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月19日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U17X20223

三菱地所ハウスネット株式会社 六甲アイランド営業所

☎ 0120-73-5508

住所 〒658-0032 兵庫県神戸市東灘区向洋町中2丁目13 シェラトンスクエア2F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.