

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 渦ヶ森コーポ 式号館

290 万円 3K

東海道本線「住吉」駅 バス12分 渦森台2丁目バス停 徒歩4分

専有面積 55.19m²

所在地

兵庫県神戸市東灘区渦森台2丁目

南東向き、陽当たり・通風良好

高台に位置しているため、神戸の海・山・街が望める眺望



所在地	兵庫県神戸市東灘区渦森台2丁目		
交通	東海道本線「住吉」駅 バス12分 渦森台2丁目バス停 徒歩4分		
価格	290万円		
管理費	3,000円/月	修繕積立金	14,000円/月
専有面積	55.19m ²	間取り	3K
その他費用	[その他月額費用] 取扱手数料 (220円/月)		
その他面積	バルコニー面積 3.05m ²		
間取り詳細	K (5帖)、和室 (8帖)、和室 (6帖)、和室 (6帖)		
駐車場	空有 5台 (5,000円/月) 2026年1月募集開始予定		
築年月	1970年11月	総戸数	40戸
階層	地上5階	所在階	5階
構造	RC造	方位	南東向き
管理形態	管理員なし (自主管理)		
分譲会社	神戸市住宅供給公社		
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 居室3部屋は6帖以上あり、ゆとりのある間取り
- 高台に位置する閑静な住宅地
- キッチン・浴室は窓付きで換気良好
- バルコニーに収納あり

point

■ ●緑豊かな閑静な住宅地に位置しており、徒歩圏内に暮らしに必要なスーパーがございます。●神戸市立渦ヶ森小学校まで徒歩約2分と近く、お子様もご家族も安心して通える通学距離です。

周辺環境

教育施設 神戸市立渦が森小学校(約150m)/ 教育施設 神戸市立住吉中学校(約1800m)/ ショッピング施設 コープこうべコープ渦森台(約400m)/ 医療施設 甲南医療センター(約1200m)/ 公園 渦森公園(約120m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U16X21026

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.