

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 魚崎レックスマンション 2号棟

1,380 万円 3LDK

阪神本線「青木」駅 徒歩12分

専有面積 62.15m²

所在地

兵庫県神戸市東灘区魚崎南町 2 丁目

駅までフラットアクセス。

サッシは複層ガラスを採用しております。浴室には乾燥暖房機能付きです。



所在地	兵庫県神戸市東灘区魚崎南町 2 丁目		
交通	阪神本線「青木」駅 徒歩12分 阪神本線「魚崎」駅 徒歩14分 六甲アイランド線「魚崎」駅 徒歩15分		
価格	1,380万円		
管理費	6,215円/月	修繕積立金	12,470円/月
専有面積	62.15m ²	間取り	3LDK
その他費用	[その他月額費用] 町会費 (100円/月)		
その他面積	バルコニー面積 7.5m ²		
駐車場	空無		
築年月	1984年05月	総戸数	73戸
階層	地上11階	所在階	2階
構造	SRC造・RC造	方位	南東向き
管理会社	東洋近畿建物管理	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	長谷川工務店	分譲会社	兼松江商
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

2線3駅が利用可(阪神「青木」駅、阪神「魚崎」駅、六甲「魚崎」駅)、公園やスーパーも近隣にあり、生活利便性の高い立地のマンションです。各窓サッシには断熱・防音効果が高く、結露がしにくい複層ガラスを採用されております。南東側バルコニーの真下はマンションの提供公園になっており、春には桜がきれいです。エントランスホールには自分の都合に合わせて荷物が受け取れる宅配ボックスがございます。室内きれいに使用されております。

point

■バルコニー側洋室の引戸を開放するとリビングの一部として使える間取りです。

周辺環境

ショッピング施設 マルアイ魚崎店(約420m)/ ショッピング施設 万代魚崎店(約550m)/ ショッピング施設 八百鮮魚崎南店(約700m)/ ショッピング施設 コーナン魚崎店(約650m)/ 教育施設 魚崎小学校(約910m)/ 教育施設 魚崎中学校(約240m)/ 公園 瀬戸公園(約50m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U16X21020

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.