

三菱地所の住まいリレー

中古マンション RICウエストコート4番街西棟

2,790万円 2LDK

六甲アイランド線「アイランド北口」駅 徒歩6分

専有面積 70.89m²

所在地

兵庫県神戸市東灘区向洋町中5丁目

リフォーム済（2024年10月）、地下分譲駐車場権利付です

LDKは広々約20.8帖（エアコン付き）です。



所在地	兵庫県神戸市東灘区向洋町中5丁目		
交通	六甲アイランド線「アイランド北口」駅 徒歩6分		
価格	2,790万円		
管理費	8,100円/月	修繕積立金	11,400円/月
専有面積	70.89m ²	間取り	2LDK
その他費用	CATV費用：(770円/月)、分譲駐車場(管理費2,000円/月、修繕積立金2,100円/月) [その他月額費用] 地域温水施設使用料1650円(6,520円/月)		
その他面積	バルコニー面積 14.38m ²		
間取り詳細	LDK(20.8帖)、洋室(6.5帖)、洋室(6.1帖)		
築年月	1988年02月	総戸数	754戸
階層	地上14階	所在階	6階
構造	SRC造	方位	西向き
管理会社	積水ハウスGMパートナーズ	管理形態	日勤(全部委託)
用途地域	1種住居	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチン・ユニットバス・洗面台・トイレ新調、フローリング張替、クロス貼替、一部エコカラット施工等（2024年10月実施）

staff comment

室内リフォーム済みです（2024年10月）
間取り変更（3LDKから2LDKへ）
システムキッチン（食洗機付）新調
ユニットバス新調
洗面化粧台新調
トイレ（温水洗浄便座付）新調
シューズボックス（姿見付）新調
カップボード新調
洋室約6.1帖・LDKエアコン新調

クロス貼替
フローリング張替
エコカラット施工 等

ペット飼育可能です（規約による制限がございます）。
地下分譲駐車場権利付きです。

point

■綺麗に、おしゃれにリフォームされております。内覧ご希望の際はお気軽にご連絡ください。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月01日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U16X21016

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー