

三菱地所の住まいリレー

中古マンション メゾン白鶴

3,980 万円 3LDK

阪急神戸線「御影」駅 徒歩2分

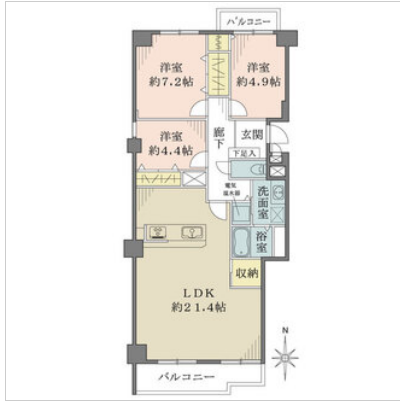
専有面積 93.74m²

所在地

兵庫県神戸市東灘区御影山手 1 丁目

《2024年11月リフォーム実施》南向きにつき陽当たり良好。

阪急神戸線「御影」駅徒歩2分。専有面積93.74平米の3LDK、LDKは約21.4帖の広々空間です。



所在地	兵庫県神戸市東灘区御影山手 1 丁目		
交通	阪急神戸線「御影」駅 徒歩2分 東海道本線「住吉」駅 徒歩20分 阪神本線「御影」駅 徒歩21分		
価格	3,980万円		
管理費	11,000円/月	修繕積立金	22,960円/月
専有面積	93.74m ²	間取り	3LDK
その他費用	[その他月額費用] ゴミ収集料 (1,000円/月)		
その他面積	バルコニー面積 12.78m ²		
間取り詳細	LDK (21.4帖)、洋室 (7.2帖)、洋室 (4.9帖)、洋室 (4.4帖)		
駐車場	空有 2台 (22,000円/月) 自走式駐車場		
築年月	1978年12月	総戸数	108戸
階層	地上14階地下1階	所在階	3階
構造	RC造・SRC造	方位	南向き
管理会社	住商建物株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社竹中工務店	分譲会社	住友商事株式会社
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	旧法地上権		
借地料	11,184円/月	借地期間	2075年12月まで



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン新調、ユニットバス新調、全室フローリング張替、全室クロス貼替etc (2024年11月実施)

staff comment

- ・3階南向きにつき陽当たり良好
- ・専有約93m²超の3LDK
- ・ゆとりある約21.4帖のLDK
- ・全居室収納有り

・二面バルコニー(南・北)
・エントランスには車寄せ有り
2024年11月下旬リフォーム完成済
(システムキッチン新調、ユニットバス新調、全室フローリング張替、洗面化粧台新調、トイレ新調、分電盤新調、全室クロス貼替...etc)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U16X20960

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.