

中古マンション
サニーハウス六甲台

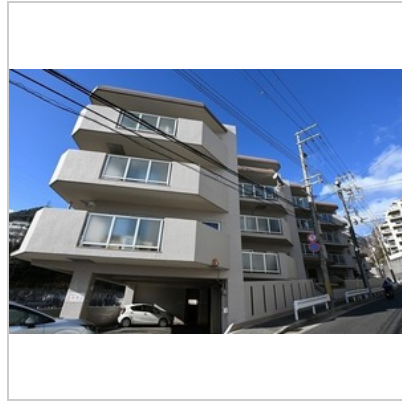
798 万円 4LDK

阪急神戸線「六甲」駅 バス18分 炭山橋バス停 徒歩2分

専有面積	78m ²	所在地	兵庫県神戸市灘区六甲台町
------	------------------	-----	--------------

《専用庭付き南東向き住戸》陽当り・通風良好、階下に住戸無し。

専有面積78平米の4LDK。神戸市バス「炭山橋」停 徒歩2分、阪急神戸線「六甲」駅へ軽快アクセス。



所在地	兵庫県神戸市灘区六甲台町		
交通	阪急神戸線「六甲」駅 バス18分 炭山橋バス停 徒歩2分		
価格	798万円		
管理費	5,900円/月	修繕積立金	17,700円/月
専有面積	78m ²	間取り	4LDK
その他費用	専用庭使用料：(240円/月)		
その他面積	バルコニー面積 9.29m ² 、専用庭面積 23.87m ²		
駐車場	空無		
築年月	1980年09月	総戸数	28戸
階層	地上4階地下1階	所在階	地下 1階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	株式会社ダイヤメンテナンス	管理形態	巡回（一部委託）
施行会社	株式会社新井組	分譲会社	三菱倉庫株式会社
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	管理員は火・金曜勤務。当日がただし祝日の場合は休み。ペットの飼育に関しては規約による制限有		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- ◆ペット飼育可能(規約による制限有)
- ◆専用ガーデン(23.87m²)付
- ◆南東、北東の二面採光につき日当たり通風良好

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：U16X20952

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

