

三菱地所の住まいリレー

中古マンション 明石ハウス 式号棟

980万円 3DK

山陽電鉄本線「西新町」駅 徒歩4分

専有面積 57.16m²

所在地

兵庫県明石市硯町2丁目

□5/16更新□4階部分、南東向きバルコニーで陽当たり良好。

山陽電鉄本線「西新町」駅徒歩4分、2024年4月に室内リフォーム済み。ペット飼育可能です(細則有)。



所在地	兵庫県明石市硯町2丁目		
交通	山陽電鉄本線「西新町」駅 徒歩4分		
価格	980万円		
管理費	6,200円/月	修繕積立金	13,310円/月
専有面積	57.16m ²	間取り	3DK
その他面積	バルコニー面積 5.92m ²		
間取り詳細	DK (9.5帖)、洋室 (6.1帖)、和室 (6帖)、洋室 (4.3帖)		
駐車場	空無		
築年月	1974年08月	総戸数	320戸
階層	地上9階	所在階	4階
構造	SRC造	方位	南東向き
管理会社	住友不動産建物サービス株式会社	管理形態	日勤(全部委託)
施行会社	安藤建設株式会社	分譲会社	住友不動産株式会社
用途地域	近隣商業	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

クッションフロア張替、全室クロス貼替、ユニットバス新調、ハウスクリーニング等 (2024年04月実施)

staff comment

- 住友不動産 分譲マンション
- 総戸数320戸の大規模コミュニティマンション
- 南東向きにつき陽当たり通風良好
- 生活至便な環境
(スーパー、コンビニ、病院 徒歩5分圏内)
- ペット飼育可能(規約による制限有り)
- 防音性・耐熱性の高いペアサッシが採用されています
- バルコニーからは明石海峡大橋を望めます
- 空室にて即入居可(残金精算後)

■2024年4月リフォーム済
(クッションフロア張替、全室クロス貼替、ユニットバス新調、クリーニング等)

周辺環境

ショッピング施設 セブン-イレブン 明石硯町店(約160m)/ ショッピング施設 万代 明石硯町店(約480m)/ 教育施設 明石市立林小学校(約670m)/ 教育施設 明石市立衣川中学校(約510m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月17日 次回更新予定日:2024年05月23日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U16X20927

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町1丁目3-4

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー