

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション コスモ住吉川

2,580 万円 2LDK

阪神本線「住吉」駅 徒歩5分

専有面積 59.57m<sup>2</sup>

所在地

兵庫県神戸市東灘区住吉宮町2丁目

#### ◆ペット飼育可（2匹可、規約有り）◆全居室フローリング

◆2022年3月室内リフォーム履歴有り◆阪神本線「住吉」駅徒歩5分◆JR神戸線「住吉」駅徒歩9分



所在地	兵庫県神戸市東灘区住吉宮町2丁目		
交通	阪神本線「住吉」駅 徒歩5分 東海道本線「住吉」駅 徒歩9分		
価格	2,580万円		
管理費	10,200円/月	修繕積立金	11,910円/月
専有面積	59.57m <sup>2</sup>	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 3.92m <sup>2</sup>		
間取り詳細	LDK (17帖)、洋室 (7帖)、洋室 (4.4帖)		
駐車場	空無		
築年月	1986年09月	総戸数	27戸
階層	地上4階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南東向き
管理会社	大和ライフネクスト株式会社	管理形態	巡回 (全部委託)
施行会社	株式会社長谷川工務店	分譲会社	株式会社リクルートコスモス
引渡し	相談		
現況	居住中	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### staff comment

2022年3月室内リフォーム履歴有り

- ◆システムキッチン取替
- ◆浴室ユニットバス取替
- ◆洗面化粧台取替
- ◆トイレ便座取替
- ◆和室を洋室に変更
- ◆全居室フローリング張替
- ◆クロス貼替
- ◆建具取替
- ◆ハウスクリーニング等

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U16X20913

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町1丁目3-4

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/GW休業期間:2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.