

三菱地所の住まいリレー

中古マンション モンセーヌ住吉川公園2番館

4,680 万円 4LDK

阪神本線「魚崎」駅 徒歩6分

専有面積 94.07m²

所在地

兵庫県神戸市東灘区魚崎西町2丁目

□4/25更新□2024年4月末、室内リフォーム完了予定。

陽当たり・通風良好な2面バルコニー付きの南東角住戸。専有面積94.07平米、オール洋室仕様の4LDK。



所在地	兵庫県神戸市東灘区魚崎西町2丁目		
交通	阪神本線「魚崎」駅 徒歩6分 六甲アイランド線「南魚崎」駅 徒歩5分		
価格	4,680万円		
管理費	7,050円/月	修繕積立金	16,930円/月
専有面積	94.07m ²	間取り	4LDK
その他面積	バルコニー面積 18.1m ²		
間取り詳細	LDK (17.1帖)、洋室 (6.4帖)、洋室 (6.2帖)、洋室 (5帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空無		
築年月	2000年11月	総戸数	161戸
階層	地上14階	所在階	2階
構造	SRC造・RC造	方位	南向き
管理会社	株式会社阪急阪神ハウジングサポート	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社長谷工コーポレーション	分譲会社	阪急不動産株式会社、サントリー興産株式会社
用途地域	準工	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	販売価格には消費税が含まれています。積立金内訳(月額) 棟別12230円、全体4700円		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・温水洗浄便座新規取替 フローリング張替 クロス貼替等 (2024年04月実施予定)

staff comment

室内改装中(2024年4月末完了予定)

- ◆システムキッチン新規取替(浄水器付)
- ◆浴室ユニットバス新規取替
- ◆洗面化粧台新規取替
- ◆トイレ温水洗浄便座新規取替

- ◆フローリング張替
- ◆クロス貼替
- ◆建具新規取替
- ◆フロアタイル貼替(玄関・洗面室・トイレ)
- ◆LED照明全居室新規取付(シーリングライト・ダウンライト等)
- ◆ハウスクリーニング 等

point

■敷地内に公園があり、キッズルーム・集会所など充実した共用施設がございます。お気軽にお問い合わせください。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年04月25日 次回更新予定日:2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U16X20897

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/GW休業期間:2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー