

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古マンション

### 岡本センチュリーマンション

1,848 万円 2LDK

阪急神戸線「岡本」駅 徒歩11分

専有面積

54.54m<sup>2</sup>

所在地

兵庫県神戸市東灘区岡本4丁目

#### ◆室内改装済(2023年6月)◆シューズインクローゼット付

◆食器洗浄乾燥機付きシステムキッチン◆浴室暖房乾燥機付◆温水洗浄便座◆静かな住宅環境



所在地	兵庫県神戸市東灘区岡本4丁目		
交通	阪急神戸線「岡本」駅 徒歩11分 東海道本線「摂津本山」駅 徒歩12分		
価格	1,848万円		
管理費	9,890円/月	修繕積立金	9,640円/月
専有面積	54.54m <sup>2</sup>	間取り	2LDK
その他面積	バルコニー面積 6.1m <sup>2</sup>		
間取り詳細	LDK (14帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5帖)		
駐車場	空無		
築年月	1973年06月	総戸数	112戸
階層	地上6階	所在階	3階
構造	RC造	方位	西向き
管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	東急建設株式会社	分譲会社	蝶理株式会社
用途地域	1種低層	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	販売価格には消費税が含まれています。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### リフォーム情報

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新規取替、クロス貼替・フローリング張替 等 (2023年06月実施)

#### staff comment

室内改装済(2023年6月)

- ◆システムキッチン新規取替(食器洗浄乾燥機付)
- ◆浴室ユニットバス新規取替(浴室暖房乾燥機付)
- ◆温水洗浄便座新規取替
- ◆洗面化粧台新規取替

- ◆全居室フローリング張替
- ◆全室クロス貼替(壁・天井)
- ◆CF張替(洗面室・トイレ)
- ◆ハウスクリーニング 等

#### 周辺環境

教育施設 本山第二小学校(約250m)/ 教育施設 本山中学校(約400m)/ ショッピング施設 ファミリーマート(約700m)/ ショッピング施設 いかりスーパー(約200m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月08日 次回更新予定日:2024年05月09日

#### この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U16X20762

#### 三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町1丁目3-4

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/GW休業期間:2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.