

三菱地所の住まいリレー

中古マンション グランドメゾン住吉本町

3,980 万円 3LDK

東海道本線「住吉」駅 徒歩4分

専有面積	71.87m ²	所在地	兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目
------	---------------------	-----	--------------------

室内改装済(2023年6月) 4階南西角部屋

JR神戸線「住吉」駅徒歩4分 アフターサービス保証付き オートロックシステム



所在地	兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目		
交通	東海道本線「住吉」駅 徒歩4分 阪急神戸線「御影」駅 徒歩15分 阪神本線「御影」駅 徒歩15分		
価格	3,980万円		
管理費	12,210円/月	修繕積立金	14,230円/月
専有面積	71.87m ²	間取り	3LDK
その他面積	バルコニー面積 13.07m ²		
間取り詳細	LD (12.7帖)、K (3.3帖)、洋室 (6帖)、洋室 (5.4帖)、洋室 (4.3帖)		
駐車場	空無		
築年月	1987年08月	総戸数	70戸
階層	地上10階	所在階	4階
構造	RC造	方位	南西向き
管理会社	日本住宅管理株式会社	管理形態	日勤 (全部委託)
施行会社	株式会社藤木工務店	分譲会社	積水ハウス株式会社
用途地域	1種中高	引渡し	相談
現況	空室	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	販売価格には消費税が含まれています。エレベーター非停止階		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報 システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ新規取替 フローリング・クロス貼替 (2023年06月実施)

staff comment

室内改装済(2023年6月)

- ◆システムキッチン新規取替
- ◆浴室ユニットバス新規取替
- ◆洗面化粧台新規取替
- ◆トイレ新規取替(温水洗浄便座付)
- ◆給湯器新規取替

- ◆フローリング張替
- ◆クロス貼替
- ◆分電盤新規取替
- ◆建具新規取替
- ◆クッションフロア張替(トイレ・洗面・玄関)
- ◆照明器具新規取替
- ◆ハウスクリーニング 等

ご連絡いただければ、いつでも内覧可能でございます。
お気軽にお問い合わせください。

point

■◆JR神戸線「住吉」駅徒歩4分の立地 住吉駅周辺には大型商業施設シアアがございます。 医院や飲食店も数多くあり生活に便利です。◆4階部分、南西角部屋につき採光良好

周辺環境

公共施設 神戸市立住吉小学校(約1000m)/ 教育施設 神戸市立住吉中学校(約450m)/ ショッピング施設 シアア(コープこうべ)(約300m)/ ショッピング施設 ライフ御影店(約900m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : U16X20703

三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町 1 丁目3-4
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー